

2016.09.15 Westveld – kerk Heilig Kruisplein, randvoorwaarden omgevingsgroen - Groendienst

Groene ruimte rondom de kerk

De Groendienst wenst het groen rondom de kerk te behouden als openbaar groen (nu openbaar toegankelijk, in beheer bij de Groendienst).

Westveld is georganiseerd rond de Heilig Kruiskerk, het is maw het centrum van deze wijk, of heeft minstens de potentie om dat te zijn. In Westveld zien we amper publieke ruimte waar spontane ontmoetingen mogelijk en aangenaam zijn. Groendienst kan, bij behoud als openbaar woongroen, deze ruimte opwaarderen tot een ontmoetingsplek. In de onmiddellijke buurt (<150m) is er niet zoveel woongroen (enkel de boszone rond de hoogbouw, maar die is niet ingericht als ontmoetingsplek).

Volgens de dienst beleidsparticipatie komen er steeds meer jonge gezinnen wonen in Westveld (ook naar aanleiding van de vernieuwing van de sociale woningen). Een reden te meer om te voorzien in voldoende groene ontmoetings- en speelplekken.

Omdat het een rustige woonwijk betreft, vragen we ook zeker rekening te houden met de mobiliteit die de nieuwe functie kan genereren. Een bovenlokale functie is hier niet op zijn plaats.

Bomen

In ieder geval dienen alle bomengroepen rondom de kerk, behalve groep 5 (te vervangen), behouden te blijven. In functie van het klimaatverhaal (reductie hitte, luchtkwaliteit, wateropvang, ...), is maximaal behoud van het bomenbestand (1^e grote orde) een minimale randvoorwaarde.

Er kunnen geen nieuwe gebouwen opgericht worden (sowieso niet in 'voortuinzone' volgens BPA) of werken uitgevoerd worden binnen de kroonprojectie van de bomen.

Graag advies vragen aan brandweer vóór verkoop ifv behoud bomen en groenstrook.

Beoordeling per bomengroep



1. Dennen (abies), 4 – in zeer goed staat, te behouden als groep



2. Ceder, 2 – in zeer goede staat, te behouden als groep



3. Berk, 1 – in zeer goede staat, te behouden

4. Dennen (abies), 4 – in zeer goede staat, te behouden als groep

5. Dennen (abies?), 6-tal - in minder goede staat/in slechte staat, te vervangen (door een andere soort)

6. Dennen (pinus), 3 - in zeer goede staat, te behouden als groep

