

Notaris Bernard Van der Auwermeulen
Zomerlaan 31/0001
9930 Lievegem

CONTACTPERSOON	ONS DOSSIERNUMMER	UW KENMERK	DATUM:
Kathleen De Vreese Tel. 09 381 07 16 omgeving@deinze.be	2020/152	ADW/22013112	25 FEB. 2020

Poeldendries 5, 9850 Deinze;
Ligging volgens kadaster: **POELDENDRIES 4 +**
16de afdeling _ Landegem _ 44030, sectie B, perceel 324F

Geachte,

Wij hebben kennis genomen van uw mail van 13 februari 2020 met betrekking tot de bovenvermelde percelen.
Als loutere vorm van informatieverstrekking zonder bindende kracht kunnen wij u het volgende meedelen :

De door ons aangehaalde nummering verwijst in de mate van het mogelijke naar het meest recente modelformulier voor het aanvragen van vastgoedinformatie door notarissen bij gemeentebesturen, dat door de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten vzw (VVSG) aan de gemeenten bezorgd werd.

Het onroerend goed is getroffen door de volgende plannen :

1	<p>een gewestplan</p> <p>naam: origineel gewestplan Gentse en Kanaalzone datum goedkeuring: 14/09/1977</p> <p>met de volgende bestemming(en):</p> <ul style="list-style-type: none"> • woongebieden <p><i>Voor wat de bestemming en het gebruik van de grond betreft verwijzen wij naar het KB van 28 december 1972 (en de latere wijzigingen) betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen.</i></p> <p><i>Zie www.geopunt.be voor een grafische weergave</i></p>	JA	
2	een algemeen plan van aanleg (APA)	NEE	
3	een bijzonder plan van aanleg (BPA)	NEE	
4	een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP)	NEE	
5	een provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (PRUP)	NEE	
6	een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan	NEE	
7	een rooilijnplan	NEE	
8	een onteigeningsplan	NEE	
9	een ruil- of herverkavelingsplan	NEE	
10	<p>een stedenbouwkundige verordening of bouwverordening (Gemeentelijk, provinciaal en gewestelijk)</p> <ul style="list-style-type: none"> • gemeentelijke bouwverordening betreffende de beplantingen, goedgekeurd op 16/11/1998 • algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer, goedgekeurd op 29/04/1997 • gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven, goedgekeurd op 07/08/2005 • gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid, goedgekeurd op 06/10/2011 • gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband, goedgekeurd op 06/09/2017 • gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake overwelden van baangrachten, goedgekeurd op 28/09/2004 • gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake beleidskader meersgezinswoningen, goedgekeurd op 09/06/2016 • provinciale stedenbouwkundige verordening inzake weekendverblijven, goedgekeurd op 13/07/2015 • gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater, goedgekeurd op 05/07/2013 	JA	
11			
12			
13		<p>Op het betrokken perceel is een voorkeurs- of projectbesluit volgens het Decreet complexe projecten</p>	NEE

OVERZICHT VERGUNNINGEN

- 14 Valt het onroerend goed in een verkavelingsvergunning of in een omgevingsvergunning tot het verkavelen van gronden: NEE
- 15 Is het onroerend goed begrepen in een herverkavelingsplan? NEE
- 16 Voor het onroerend goed zijn er bouw-, stedenbouwkundige- of omgevingsvergunningen voor stedenbouwkundige handelingen afgeleverd JA

- voor volgende werken, handelingen of functiewijzigingen:

Datum vergunning:	omschrijving:	Aanvrager & dossiernummer:
09/08/1988	Het verbouwen van een schuur tot herberg/tea-room	Cornelis André 88/89
01/08/1989	Het verbouwen van een schuur tot herberg/tea-room-regularisatie	Cornelis André 89/82
12/12/1989	Het wijzigen van de voorgevel	Cornelis André 89/220
04/04/2011	Het bouwen van en openluchtwembad	Cornelis Steven 11/065
12/08/2013	Het regulariseren van een openluchtwembad	Cornelis Steven 13/112

- 17 Zijn voor het onroerend goed stedenbouwkundige misdrijven vastgesteld JA

- voor volgende werken, handelingen of functiewijzigingen:

Status:	omschrijving:	Dossiernummer:
PV Opgesteld op 14/02/1989	dak doorgetrokken i.p.v. plat dak\deur en venster weggelaten in voorgevel van magazijn gedeelte	BM/1989/12_N

- 18 Voor het onroerend goed zijn er bouw-, stedenbouwkundige- of omgevingsmeldingen / attesten afgeleverd voor stedenbouwkundige handelingen NEE
- 19 Het onroerend goed is opgenomen in het register gebouwen & constructies NEE

20 RUIMTELIJKE ORDENING

- 21 De stad houdt niet bij welke percelen gesplitst zijn zonder verkavelingsvergunning.

30 MILIEU EN NATUUR

- 30.1 Zijn er voor het onroerend goed milieuvergunningen, milieumeldingen, of omgevingsvergunningen met milieuaspect gekend JA

- voor de volgende inrichtingen:

Datum vergunning:	omschrijving:	Aanvrager & dossiernummer:
20/07/1987	Klasse 3 – opslag butaan en propaan	Cornelis André 1987/3/0004/01

- 30.2 Zijn op het onroerend goed overtredingen op milieuvergunningsreglementeringen vastgesteld inzake niet gemelde of vergunde inrichtingen. NEE

30.3	Voor zover bekend is er een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging	NEE
30.4	Wordt het onroerend goed (deels) getroffen door een zone afgebakend als oppervlaktewaterwingsgebied Naam: VMW Kluizen voor meer informatie over de beschermingszone rond grondwaterwinning verwijzen we door naar www.geopunt.be	JA
30.5	Wordt het onroerend goed (deels) getroffen door een bos	NEE
30.5bis	Wordt het onroerend goed (deels) getroffen door een bos vastgesteld door een bosbeheersplan <i>Een bos heeft een breedte van minstens tien meter, gemeten aan de buitenkant van de buitenste boomstammen. In de praktijk gaan we ervan uit dat als een strook bomen minstens 3 rijen breed is, het over een bos gaat. Bestaat de strook bomen slechts uit 2 rijen, dan is het geen bos en valt het kappen ervan onder de wetgeving van stedenbouw (soms natuurvergunning). Twijfelgevallen worden door het Agentschap Natuur en Bos zelf beoordeeld. Info bij Agentschap Natuur en Bos, Virginie Lovelinggebouw, Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 73,9000 Gent.</i>	NEE
30.6	voor informatie over de Vogel- of Habitatrichtlijngebieden verwijzen we door naar www.geopunt.be	NVT
30.7	Voor het onroerend goed is een goedgekeurd natuurbeheerplan van toepassing	NEE
30.8	voor informatie over de beschermde duingebieden of voor het duingebied belangrijk landbouwgebied verwijzen we door naar www.geopunt.be Het onroerend goed wordt (deels) getroffen door de volgende zone van het zoneringsplan:	NVT
30.9	Centrale gebied: Te optimaliseren buitengebied:	JA NEE
30.10	Het onroerend goed is gelegen in een overstromingsgevoelig gebied. <i>*voor meer informatie verwijzen we door naar www.waterinfo.be</i>	NEE

40 HUISVESTING, GROND- EN PANDENBELEID EN ECONOMIE

40.1	Het onroerend goed is niet gelegen in een industriezone	
40.2	Het onroerend goed is opgenomen in:	
40.2.1	• de gewestelijke inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten	NEE
40.2.2	• het stedelijke leegstandsregister voor woningen en gebouwen	NEE
	• de stedelijke inventaris van ongeschikte of onbewoonbare woningen en gebouwen	NEE
	• de stedelijke inventaris van verwaarloosde woningen en gebouwen	NEE
40.2.3	• het gemeentelijk register van onbebouwde percelen en loten	NEE
40.3	Voor het onroerend goed is een conformiteitsattest afgeleverd in het kader van de Vlaamse Wooncode	NEE

50 BESCHERMING ONROEREND ERFGOED

Meer info op geo.onroenderfgoed.be

Voor zover bekend is het onroerend goed:

50.1	- een definitief beschermd monument	NEE
------	-------------------------------------	-----

50.2	- een definitief beschermd stads- of dorpsgezicht	NEE
50.3	- gelegen in een beschermd landschap	NEE
50.4	- beschermd als monument van levend houtig erfgoed in Vlaanderen	NEE
50.5	- beschermd als landschappelijk geheel	NEE
51	Is er van een van bovenvermelde elementen een beheersplan opgemaakt:	NEE
52	is het goed opgenomen in de inventaris bouwkundig erfgoed	NEE
53	de volgende informatie over Archeologie is beschikbaar:	
53.1	- opgenomen in de "Beschermd archeologische zones"	NEE
53.2	- opgenomen in de "Vastgestelde archeologische zones"	NEE
53.3	- opgenomen in de "Gebieden geen archeologie"	NEE
53.4	- reeds een goedgekeurde archeologienota ter beschikking	NEE

*De melding van archeologische toevalsvondsten is wettelijk verplicht op elk perceel:
www.onroerenderfgoed.be/nl/digitaal-vondstmeldingsformulier

*Beslissingsboom voor verplicht archeologisch vooronderzoek:
www.onroerenderfgoed.be/assets/files/news/downloads/stroomschema_stedenbouwkundig-verkaveling_v7.pdf

60	ANDERE ERFDIENSTBAARHEDEN VAN OPENBAAR NUT
-----------	---

Voor wat betreft de aanwezigheid van lokale nutsleidingen verwijzen we u door naar: klip.vlaanderen.be/

U kan ook zelf navraag doen bij de nutsmaatschappijen:

- voor elektriciteit & gas: Fluvius: 078 35 35 34
- voor drinkwaterleidingen: Farys: 078 35 35 99
- voor TV en internet: Telenet: 015 66 66 66
- voor TV en internet: Proximus: 0800 22 800

60.1	<p>Is het onroerend goed bezwaard met andere erfdienstbaarheden van openbaar nut</p> <ul style="list-style-type: none"> - gelegen in een zone met ondergrondse inneming door nutsleidingen - gelegen in een erfdienstbaarheidszone voor hoofdtransport van nutsproducten (gas, stroom, waterstof): - gelegen in een erfdienstbaarheidszone voor hoofdtransport van drinkwater: - gelegen in een zone met ondergrondse inneming voor afvalwatercollectoren - gelegen in de bouwvrije strook langs autosnelweg - ligt het goed in de nabijheid van een spoorweg (10m). 	<p>NEE</p> <p>NEE</p> <p>NEE</p> <p>NEE</p> <p>NEE</p> <p>NEE</p>
60.2	Gelegen in een erfdienstbare strook langs waterlopen van 1ste, 2de en 3de categorie tbv ruimingswerken	NEE
60.3	<p>Ligt er, volgens de atlas van 1840, een buurtweg* op of in de buurt van het perceel</p> <p><i>*Buurtwegen kunnen zowel slaan op de huidige straat als op kleinere voetwegen.</i></p> <p><i>*Tussen de atlas van 1840 en de huidige toestand kunnen er verschuivingen van kaarten hebben voorgedaan. Enkel een landmeter is gemachtigd om de exacte grenzen van de buurtweg te bepalen.</i></p> <p>-Buurtwegnummer: 112-18</p> <p>Naam: Poeldendrieschstraete</p> <p>Ligging: het perceel ligt op minder dan 5m van een weg van een buurtweg uit de atlas.</p>	<p>JA</p>
	Ligt er een nieuwe of gewijzigde buurtweg op of in de buurt van het perceel:	NEE

70	GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN -HEFFINGEN
-----------	--

70.1 De gemeente kent de volgende gemeentebelastingen in verband met onroerend goed

-leegstandheffing op gebouwen en woningen
(1.100 euro per jaar x aantal jaren opgenomen in leegstandsregister met een maximum van 5.500 euro)

-heffing op verwaarloosde woningen en/of gebouwen
(1.100 euro per jaar vermeerderd met 25% per bijkomend jaar. Vanaf het 5de jaar wordt een vast bedrag aangerekend)

-heffing op ongeschikte en/of onbewoonbare woningen en/of gebouwen
(50 opcentiemen op de Gewestbelasting)

-gemeentelijke activeringsheffing (onbebouwde percelen)
*Op de kavels gelegen binnen een goedgekeurde, niet-vervallen verkaveling (0,45 euro per m2 met een minimum van 125 euro per kavel of bouwgrond en een maximum aanslag van 600 euro voor loten vanaf 1200 m2)

-belasting op tweede verblijven
(750 euro per jaar).

-heffing op leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten
(50 opcentiemen op de Gewestbelasting).

Link naar het stedelijk belastingsreglementen: www.deinze.be/gemeentebelastingen

Teneinde te weten of er specifiek voor dit onroerend goed nog gemeentelijke belastingen of taken verschuldigd zijn op datum van heden, dient u per afzonderlijk schrijven de vraag te stellen aan mevr. de financieel beheerder, dienstencentrum De Leiespiegel - Brielstraat 2 - te 9800 Deinze.

Er worden op datum van heden geen verhaalbelastingen geheven door het stadsbestuur van Deinze.

Datum uittreksel: donderdag 20 februari 2020

Namens het schepencollege

Algemeen directeur,

De burgemeester,


Stefanie De Vlieger


Jan Vermeulen

Uittreksel uit het plannenregister

DETAILOPGAVE VAN DE IN HET PLANNENREGISTER OPGENOMEN INFORMATIE

Poeldendries 5, 9850 Deinze;
Ligging volgens kadaster: **POELDENDRIES 4 +**
16de afdeling _ Landegem _ 44030, sectie B, perceel 324F

Het feit dat in het plannenregister vermeld is dat een bestemmingsvoorschrift bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met dat voorschrift of dat alles wat ingetekend is, ook effectief uitgevoerd is.

1. STEDELIJKE PLANNEN OF VERORDENINGEN

Naam	gemeentelijke bouwverordening betreffende de beplantingen
Type	Stedelijke bouwverordening
Plan id	BVO_44049_231_00004_00001
Datum goedkeuring	16/11/1998
Processtap	Besluit tot Goedkeuring

Naam	gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake overwelen van baangrachten
Type	Stedelijke stedenbouwkundige verordening
Plan id	SVO_44049_233_00002_00001
Datum goedkeuring	28/09/2004
Processtap	Besluit tot Goedkeuring

Naam	gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake beleidskader meersgezinswoningen
Type	Stedelijke stedenbouwkundige verordening
Plan id	SVO_44049_233_00003_00001
Datum goedkeuring	09/06/2016
Processtap	Besluit tot Goedkeuring

Naam	Rooi en onteigeningsplan Poeldendries
Type	Gemeentelijk onteigeningsplan
Plan id	ONT_44083_252_00007_00001
Datum goedkeuring	03/09/1981

Processtap	Niet Beoordeeld
------------	-----------------

2. PROVINCIALE PLANNEN OF VERORDENINGEN

Naam	provinciale stedenbouwkundige verordening inzake weekendverblijven
Type	Provinciale stedenbouwkundige verordening
Plan id	SVO_40000_233_00009_00001
Datum goedkeuring	13/07/2015
Processtap	Besluit tot Goedkeuring

3. GEWESTELIJKE PLANNEN OF VERORDENINGEN

Naam	origineel gewestplan Gentse en Kanaalzone
Type	Gewestplan
Plan id	GWP_02000_222_00008_00001
Datum goedkeuring	14/09/1977
Processtap	Besluit tot Goedkeuring
Bestemming	• woongebieden

Naam	algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Type	Gewestelijke bouwverordening
Plan id	BVO_02000_231_00001_00001
Datum goedkeuring	29/04/1997
Processtap	Besluit tot Goedkeuring

Naam	gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven
Type	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening
Plan id	SVO_02000_233_00006_00001
Datum goedkeuring	07/08/2005
Processtap	Besluit tot Goedkeuring

Naam	gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Type	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening
Plan id	SVO_02000_233_00007_00001
Datum goedkeuring	06/10/2011
Processtap	Besluit tot Goedkeuring

Naam	gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
------	---

Type	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening
Plan id	SVO_02000_233_00008_00001
Datum goedkeuring	06/09/2017
Processtap	Besluit tot Goedkeuring

Naam	gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
Type	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening
Plan id	SVO_02000_233_00005_00001
Datum goedkeuring	05/07/2013
Processtap	Besluit tot Goedkeuring

Naam	Rooi en onteigeningsplan Poeldendries
Type	Gewestelijk onteigeningsplan
Plan id	ONT_44083_252_00007_00001
Datum goedkeuring	03/09/1981
Processtap	Niet Beoordeeld

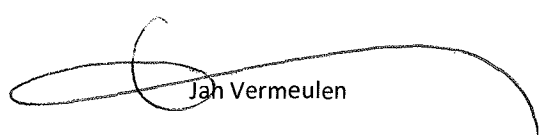
Datum uittreksel: donderdag 20 februari 2020

Namens het schepencollege

Algemeen directeur,

De burgemeester,


Stefanie De Vlieger


Jan Vermeulen

Uittreksel uit het vergunningenregister

DOSSIERNUMMER: 2020/152

GEMEENTE: Deinze

NAAM AANVRAGER: Van der Auwermeulen Bernard

REFERENTIE AANVRAGER: ADW/22013112

DATUM: 20 februari 2020

A) LIGGING VAN HET TERREIN

Kadastrale omschrijving :

Afdeling 16 sectie B nummer 324F

Adres :

Poeldendries 5 , 9850 Deinze

B) DETAILOPGAVE VAN DE IN HET VERGUNNINGENREGISTER OPGENOMEN INFORMATIE

B.1. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING "NIEUW STELSEL"

nihil

B.2. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING "PUBLIEKRECHTELIJKE RECHTSPERSONEN EN WERKEN VAN ALGEMEEN BELANG"

nihil

B.3. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING "OUD STELSEL"

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Gemeentelijk dossiernummer: 89/220_N

Onderwerp: HET WIJZIGEN VAN EEN VOORGEVEL

Aard van de aanvraag: verbouwen van/tot of uitbreiden van een gezinswoning

Aanvrager: Cornelis André

Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	5 december 1989
Dossier volledig?	Ja
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	12 december 1989
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergund

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Gemeentelijk dossiernummer: 89/82_N

Dossiernummer van AROHM: AG/BM/8/44049/432/3

Onderwerp: VERBOUWEN VAN SCHUUR TOT HERBERG TEA-ROOM - REGULARISATIE

Aard van de aanvraag: verbouwen van/tot of uitbreiden van handel, horeca, diensten

Aanvrager: Cornelis André

Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	28 april 1989
Dossier volledig?	Ja
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	1 augustus 1989
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergund

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Gemeentelijk dossiernummer: 88/89_N

Dossiernummer van AROHM: 8/44049/432/2

Onderwerp: HET VERBOUWEN VAN EEN SCHUUR TOT HERBERG/TEA-ROOM

Aard van de aanvraag: verbouwen van/tot of uitbreiden van handel, horeca, diensten

Aanvrager: Cornelis André

Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	3 mei 1988
Dossier volledig?	Ja
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	9 augustus 1988
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergund

B.4. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING REGULIERE PROCEDURE

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "reguliere procedure 2009" werd of wordt behandeld.

Gemeentelijk dossiernummer: 13/112_N

Onderwerp: HET REGULARISEREN VAN EEN OPENLUCHTZWEMBAD

Aard van de aanvraag: andere

Aanvrager: Cornelis Steven

Datum ontvangst beveiligde zending door de gemeente	15 juli 2013
Ontvankelijkheid en volledigheid van de aanvraag	Ja
Datum van de beveiligde zending die de al dan niet volledigheid aan aanvrager mededeelt	17 juli 2013
Is de medewerking van een architect verplicht?	Nee
Datum van beslissing omtrent aanvraag (gemeente)	12 augustus 2013
Datum verzending van de beslissing	16 augustus 2013
Tijdige beslissing	Ja
Aard van de beslissing	Vergund
Indicatie beroep bij de Deputatie	Nee
Beslissing aangevallen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen	Nee
Verval vergunning	X
Beslissing aangevallen bij de Raad van State	Nee

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "reguliere procedure 2009" werd of wordt behandeld.

Gemeentelijk dossiernummer: 11/065_N

Onderwerp: HET BOUWEN VAN EEN OPENLUCHTZWEMBAD

Aard van de aanvraag: andere

Aanvrager: Cornelis Steven

Datum ontvangst beveiligde zending door de gemeente	29 maart 2011
Ontvankelijkheid en volledigheid van de aanvraag	Ja
Datum van de beveiligde zending die de al dan niet volledigheid aan aanvrager mededeelt	31 maart 2011
Is de medewerking van een architect verplicht?	Nee
Datum van beslissing omtrent aanvraag (gemeente)	4 april 2011
Datum verzending van de beslissing	8 april 2011
Tijdige beslissing	Ja
Aard van de beslissing	Vergund
Indicatie beroep bij de Deputatie	Nee
Beslissing aangevallen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen	Nee
Verval vergunning	X
Beslissing aangevallen bij de Raad van State	Nee

B.5. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING BIJZONDERE PROCEDURE

nihil

B.6. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE ATTESTEN

nihil

B.7. AANVRAAG TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN (oud stelsel)

nihil

B.8. AANVRAAG TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN (nieuw stelsel)

nihil

B.9. BOUWMISDRIJVEN

De volgende informatie is in het register opgenomen.	
Gemeentelijk dossiernummer: BM/1989/12_N Onderwerp: DAK DOORGETROKKEN I.P.V. PLAT DAK\\DEUR EN VENSTER WEGGELATEN IN VOORGEVEL VAN MAGAZIJNGEDEELTE	
Datum van het proces-verbaal	14 februari 1989
Aard van de overtreding	Uitvoeren van vergunningsplichtige werken in strijd met vergunning
Omschrijving van de aard van de overtreding	dak doorgetrokken i.p.v. plat dak\\deur en venster weggelaten in voorgevel van magazijngedeelte

B.10. PLANBATEN

nihil

B.11. PLANSCHADE

nihil

B.12. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING "NIEUW STELSEL"

nihil

B.13. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING "PUBLIEKRECHTELIJKE RECHTSPERSONEN EN WERKEN VAN ALGEMEEN BELANG"

nihil

B.14. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING "OUD STELSEL"

nihil

B.15. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING REGULIERE PROCEDURE 2009

nihil

B.16. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING BIJZONDERE PROCEDURE

nihil

B.17. GEBOUWEN

nihil

B.18. AANVRAAG TOT DIGITALE STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING REGULIERE PROCEDURE 2014

nihil

B.19. OMGEVINGSVERGUNNING

nihil

B.20. MELDING

nihil

OPMERKINGEN

Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft aan welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn.

Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met die vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is.

Conform artikel 5.1.2. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

Door dit uittreksel is men niet ontheven van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundig vergunning of van een verkavelingsvergunning, indien deze nodig zouden zijn.

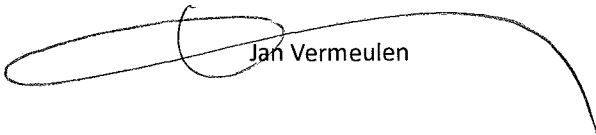
Datum uittreksel: 20 februari 2020

Namens het schepencollege,

Algemeen directeur,

De Burgemeester,


Stefanie De Vlieger


Jan Vermeulen